



Vista fachada principal por calle Manuel Rodríguez



Vista glorieta y bodega sector sur



Vista de cochera sector norte

Memoria Explicativa del Polígono de Límites A - B - C - D - E - F - A	
Tramo	Descripción
A - B	Límite oriente, solera poniente de calle Manuel Rodríguez
B - C	Límite sur, proyección desde solera poniente de calle Manuel Rodríguez, pasando por fondos de predios ubicados en calle San Martín
C - D	Límite poniente, muro de oriente de bodega y su proyección hacia ambos lados del predio.
D - E	Límite norte, límite predial norte
E - F	Límite poniente, corresponde a fondo de predio ubicado por calle Pedro Lagos
F - A	Límite norte, corresponde a línea predial norte y su proyección hasta solera poniente de calle Manuel Rodríguez

**DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL**

Categoría: **MONUMENTO HISTÓRICO**

**CASA PETERS**

REGIÓN	DE LOS RÍOS
PROVINCIA	RANCO
COMUNA	RÍO BUENO
DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR	MANUEL RODRÍGUEZ 370

**DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO**

(\*)Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Río Bueno  
 Rut del(los) propietario(s): 6.920.100-0  
 Rol SII vigente:  
 Tipo de propiedad: Municipal  
 Arquitecto(s) destacado(s):  
 Materialidad predominante: Madera  
 Sistema constructivo: Tabiquería de madera  
 Año de construcción: 1925 aprox. N° de pisos: 2 y subterráneo  
 Uso original: Equipamiento / Vivienda  
 Uso actual: Equipamiento / Educativo - Biblioteca  
 Valor del bien: Histórico - Arquitectónico - Simbólico y Social  
 Decreto: Fecha Decreto:  
 Código:

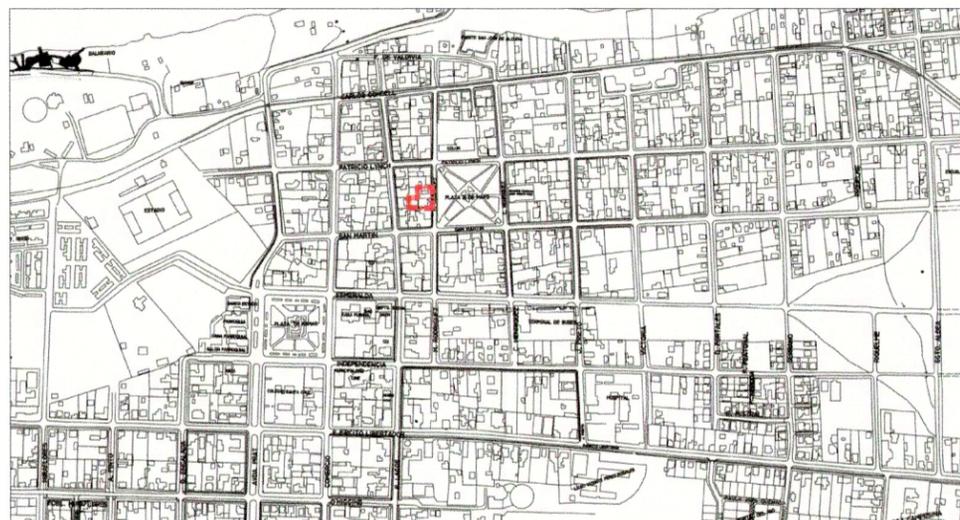
**ANTECEDENTES DEL PLANO**

Límites Monumento Histórico:	Superficie aprox. del polígono:
Polígono:	1.183,74 m²
A - B - C - D - E - F - A	Superficie aprox. construida:
	393,06 m²

**Simbología - Nomenclatura:**

Límite Monumento Histórico

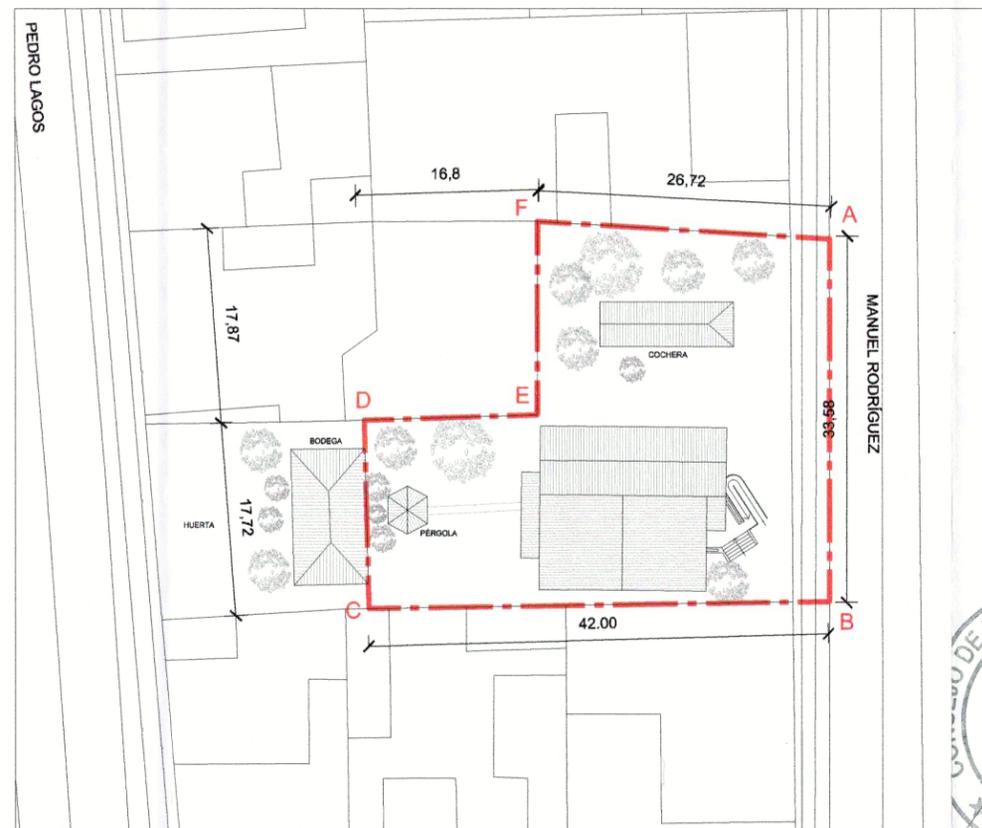
Profesional responsable: *Manuel González Catalán*  
 Dibujante: YGV Geógrafo-UIT Revisor: KSV  
 Contenido: Plano de Límites - Ubicación - Fotografías  
 Escala: Gráfica indicada  
 Fecha: 29 / 12 / 2014 Lámina: 1 de 4



PLANO DE UBICACIÓN SIN ESCALA



PLANO DE UBICACIÓN EN BASE A FOTO GOOGLE EARTH SIN ESCALA



PLANO DE LÍMITES ESCALA GRÁFICA



**NOTAS:**  
 Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:  
 • Levantamiento topográfico y planimétrico Sur Integral Consultores Ltda.  
 • Fotografías expediente de declaratoria.  
 • Las cota prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros, en caso e fondos de predio, estos prevalecen por sobre la cota.  
 (\*) Esta información no acredita propiedad

**SELO DE MONUMENTOS NACIONALES**

*Yvonne Vialto de Montalvo*  
 Presidente Ejecutiva (S.A.)  
 Consejo Nacional de Monumentos Nacionales

Mapa de Chile con Río Bueno resaltado.

DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL

Categoría:	MONUMENTO HISTÓRICO
<b>CASA PETERS</b>	
REGIÓN	DE LOS RÍOS
PROVINCIA	RANCO
COMUNA	RÍO BUENO
DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR	MANUEL RODRÍGUEZ 370

DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO

(\*)Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Río Bueno

Rut del(los) propietario(s): 6.920.100-0

Rol SII vigente:

Tipo de propiedad: Municipal

Arquitecto(s) destacado(s):

Materialidad predominante: Madera

Sistema constructivo: Tabiquería de madera

Año de construcción: 1925 aprox. N° de pisos: 2 y subterráneo

Uso original: Equipamiento / Vivienda

Uso actual: Equipamiento / Educativo - Biblioteca

Valor del bien: Histórico - Arquitectónico - Simbólico y Social

Decreto: Fecha Decreto:

Código:

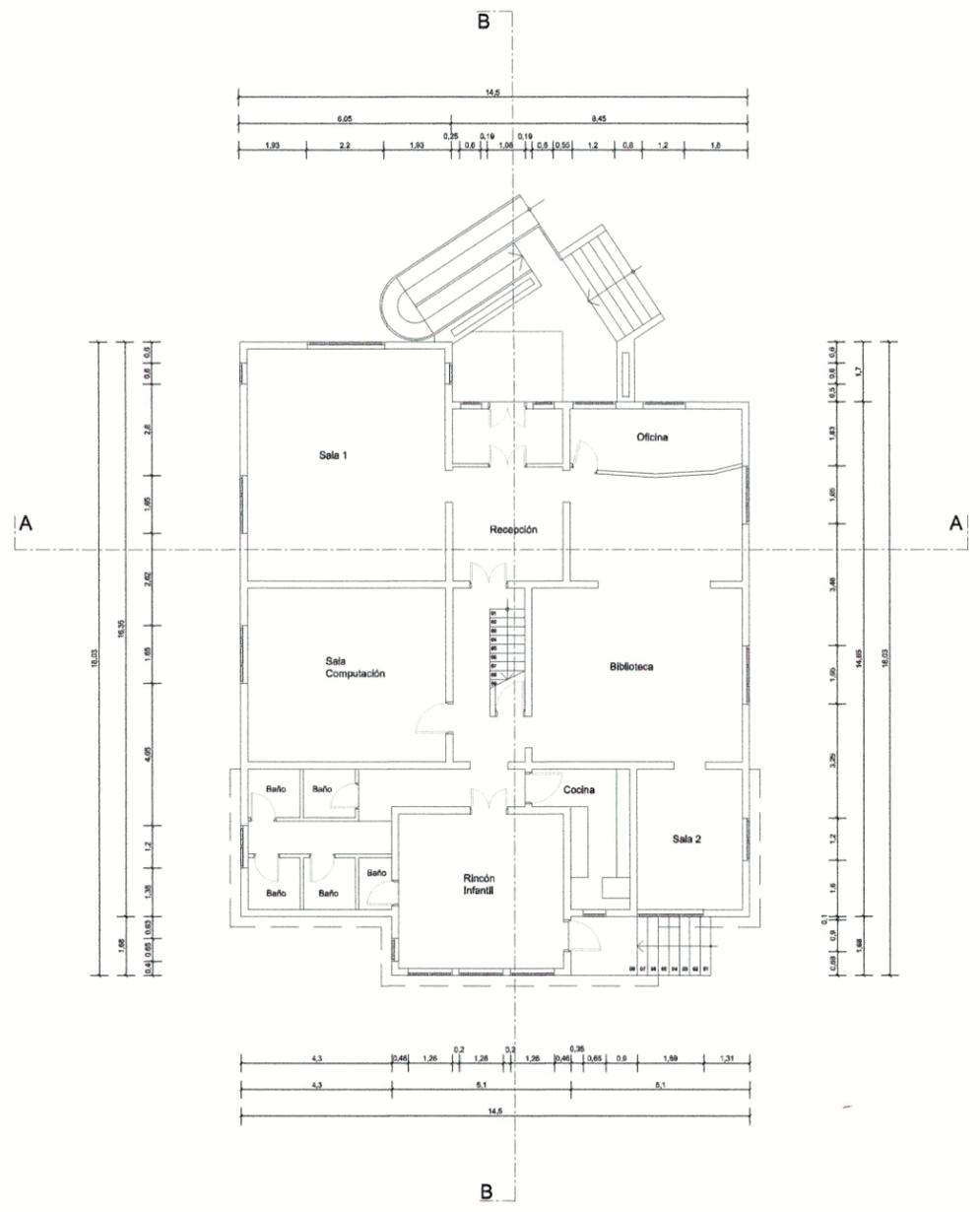
ANTECEDENTES DEL PLANO

Límites Monumento Histórico:	Superficie aprox. del polígono:
Polígono:	Superficie aprox. construida:
	393,06 m²

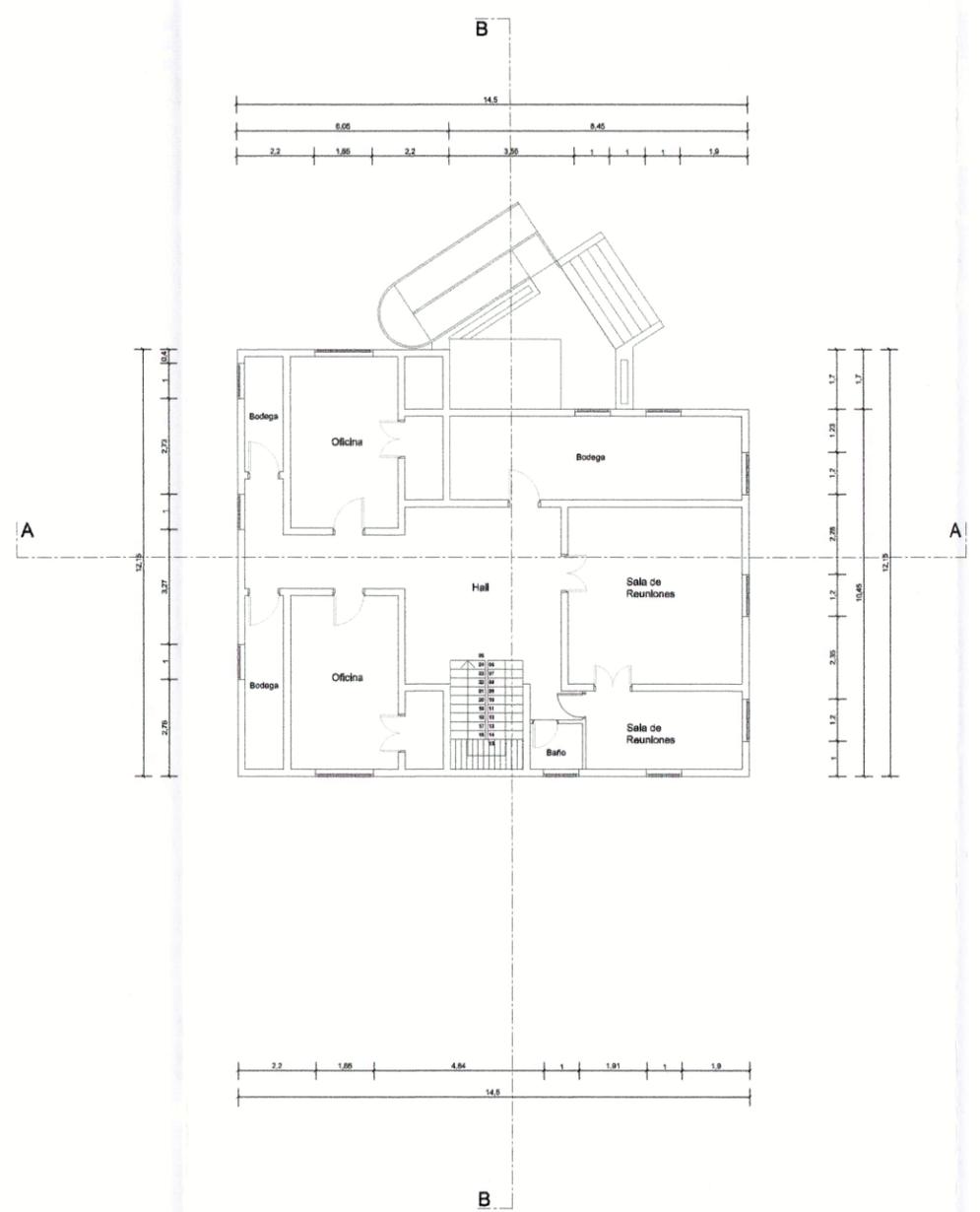
Simbología - Nomenclatura:



Dibujante: YGV	Geógrafo: UR	Revisor: KSV
Contenido: Planta primer y Segundo Nivel		N
Escala: Gráfica indicada		
Fecha: 29 / 12 / 2014	Lámina: 2 de 4	



PLANTA PRIMER NIVEL  
ESCALA GRÁFICA



PLANTA SEGUNDO NIVEL  
ESCALA GRÁFICA



Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

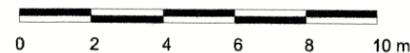
- Levantamiento planimétrico Sur Integral Consultores Ltda.
- Las cota prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros, en caso de fondos de predio, estos prevalecen por sobre la cota.

(\*) Esta información no acredita propiedad

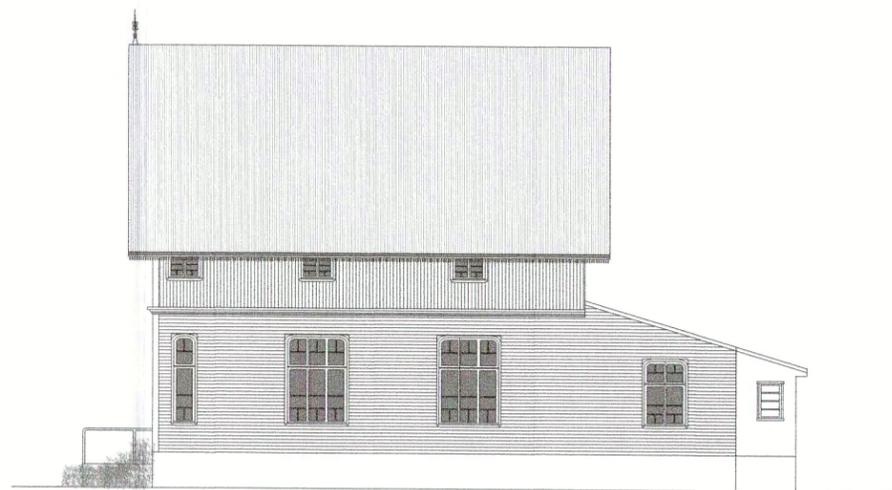
PLANO OFICIAL



ELEVACIÓN ESTE  
ESCALA GRÁFICA



ELEVACIÓN SUR  
ESCALA GRÁFICA



ELEVACIÓN NORTE  
ESCALA GRÁFICA



ELEVACIÓN OESTE  
ESCALA GRÁFICA



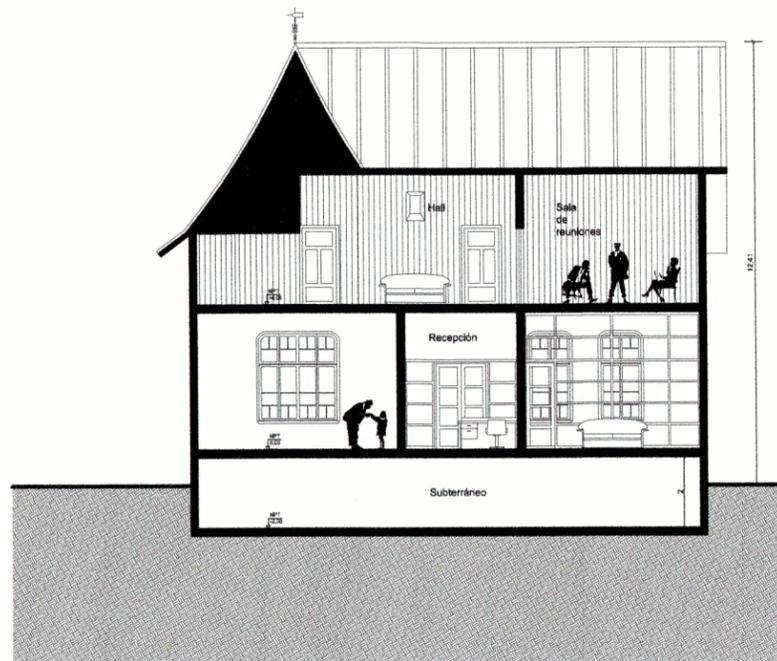
NOTAS:

Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

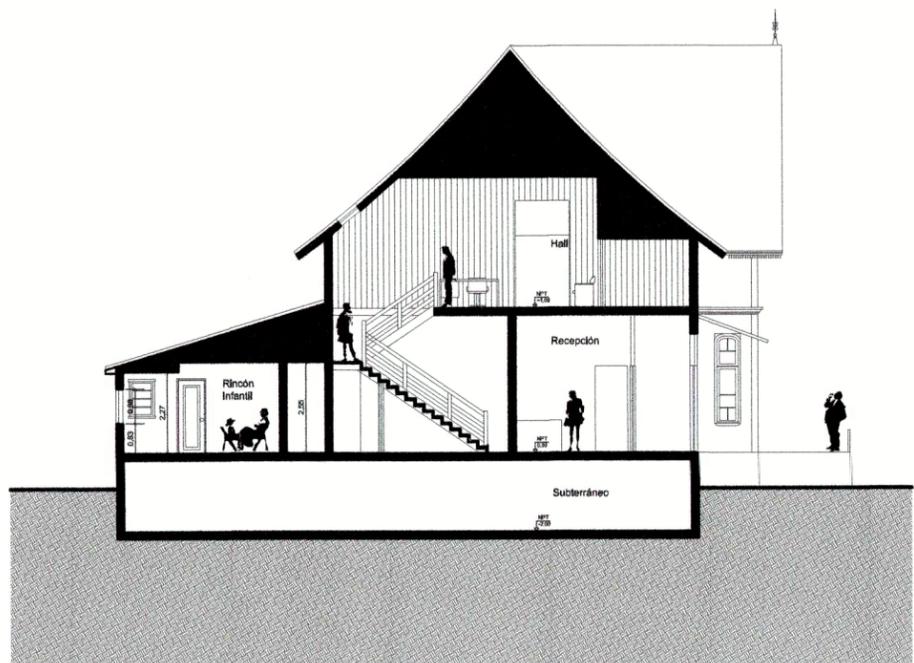
- Levantamiento planimétrico Sur Integral Consultores Ltda.
- Las cota prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros, en caso e fondos de predio, estos prevalecen por sobre la cota.

(\*) Esta información no acredita propiedad

		LEY N° 17.288 	
DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL			
Categoría: MONUMENTO HISTÓRICO			
<b>CASA PETERS</b>			
REGIÓN	DE LOS RÍOS	PLANO OFICIAL	
PROVINCIA	RANCO		
COMUNA	RÍO BUENO		
DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR	MANUEL RODRÍGUEZ 370		
DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO			
(*)Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Río Bueno			
Rut del(los) propietario(s): 6.920.100-0			
Rol SII vigente:			
Tipo de propiedad: Municipal			
Arquitecto(s) destacado(s):			
Materialidad predominante: Madera			
Sistema constructivo: Tabiquería de madera			
Año de construcción: 1925 aprox.		N° de pisos: 2 y subterráneo	
Uso original: Equipamiento / Vivienda			
Uso actual: Equipamiento / Educacional - Biblioteca			
Valor del bien: Histórico - Arquitectónico - Simbólico y Social			
Decreto:		Fecha Decreto:	
Código:			
ANTECEDENTES DEL PLANO			
Límites Monumento Histórico:		Superficie aprox. del polígono:	
Polígono:		Superficie aprox. construida:	
Simbología - Nomenclatura:			
Profesional responsable: Mariano González Ceratán			
Dibujante: YGV	Geógrafo: UIT	Revisor: KSV	
Contenido: Elevaciones			
Escala: Gráfica Indicadas			
Fecha: 29 / 12 / 2014		Lámina: 3 de 4	



CORTE A - A'  
ESCALA GRÁFICA



CORTE B - B'  
ESCALA GRÁFICA



**NOTAS:**

Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

- Levantamiento planimétrico Sur Integral Consultores Ltda.
- Las cota prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros, en caso e fondos de predio, estos prevalecen por sobre la cota.

(\*) Esta información no acredita propiedad



**DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL**

Categoría:	MONUMENTO HISTÓRICO
<b>CASA PETERS</b>	
REGIÓN	DE LOS RÍOS
PROVINCIA	RANCO
COMUNA	RÍO BUENO
DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR	MANUEL RODRÍGUEZ 370

PLANO OFICIAL

**DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO**

(*)Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Río Bueno	
Rut del(los) propietario(s): 6.920.100-0	
Rol SII vigente:	
Tipo de propiedad: Municipal	
Arquitecto(s) destacado(s):	
Materialidad predominante: Madera	
Sistema constructivo: Tabiquería de madera	
Año de construcción: 1925 aprox.	N° de pisos: 2 y subterráneo
Uso original: Equipamiento / Vivienda	
Uso actual: Equipamiento / Educacional - Biblioteca	
Valor del bien: Histórico - Arquitectónico - Simbólico y Social	
Decreto:	Fecha Decreto:
Código:	

**ANTECEDENTES DEL PLANO**

Límites Monumento Histórico:	Superficie aprox. del polígono:
Polígono:	
	Superficie aprox. construida:

Simbología - Nomenclatura:



Y María Valdivia Montecinos  
Sandra Escobar  
Consejo de Monumentos Nacionales

Profesional responsable: *[Signature]*  
Dibujante: YGV Geógrafo CIT Revisor: KSV

Contenido: Corte A - A' y Corte B - B'

Escala: Gráfica indicada

Fecha: 29 / 12 / 2014 Lámina: 4 de 4

