



Vista aérea en escorzo del inmueble



Vista aérea de la fachada principal del inmueble



Vista de la fachada suroriente del inmueble



Vista del patio parrón

DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL

Categoría: MONUMENTO HISTÓRICO

CASA DEL POETA JORGE TEILLIER

REGIÓN	LA ARAUCANÍA
PROVINCIA	CAUTÍN
COMUNA	LAUTARO
DIRECCIÓN UBICACIÓN LUGAR	SAAVEDRA 342 SAAVEDRA LT B- 2 332

DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO

(*)Propietario(s): Mariana Angélica Cárdenas Mercado

Rut del(los) propietario(s): 4.351.764-3

Rol SII vigente: 64-9 / 64-26

Tipo de propiedad: Privada

Arquitecto(s) destacado(s): -

Materialidad predominante: Madera

Sistema constructivo: Tabiquería estructural

Año de construcción: 1952 N° de pisos: 2

Uso original: Residencial / Vivienda

Uso actual: Residencial / Vivienda

Valor del bien: Histórico

Decreto: Fecha Decreto:

Código:

ANTECEDENTES DEL PLANO

Límites Monumento Histórico:

Polígono: A - B - C - D - E - F - A.

Superficie del polígono: 1.457 m²

Superficie construida:

Simbología - Nomenclatura:

Límites Monumento Histórico

Vértice del polígono

Secretario Técnico:

Erwin Brevis Vergara
Consejo de Monumentos Nacionales

Profesional Responsable: CCB	
Revisor Área Regional: PAR	
Área de Territorio CMN: CBC - YCA	
Contenido: Plano de Límites - Fotos	
Fecha Sesión CMN: 22-12-2021	
Escala: Gráfica indicada	Plano N°:
Lámina: 1 de 1	19-2021

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA DE PROTECCIÓN	
Tramo	Descripción según exposición de los tramos del polígono
A - B	Límite nororiente, línea por deslinde de predios.
B - C	Límite suroriente, línea por deslinde de predios.
C - D	Límite suroriente, línea por proyección de deslinde de predios, hasta solera nororiental de calle Saavedra.
D - E	Límite surponiente, línea por solera nororiental de calle Saavedra.
E - F	Límite norponiente, línea por proyección de deslinde de predios, hasta línea oficial nororiental de calle Saavedra.
F - A	Límite norponiente, línea por deslinde de predios.

POLÍGONO DE PROTECCIÓN		
Coordenadas SIRGAS-CHILE / UTM 18 Sur		
Punto	Este (x)	Norte (y)
A	723.563	5.732.410
B	723.587	5.732.400
C	723.569	5.732.353
D	723.567	5.732.348
E	723.543	5.732.357
F	723.544	5.732.362

NOTAS:

Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

- Ortofoto Drone Secretaría Técnica CMN, diciembre 2021.
- Proceso de georreferenciación de acuerdo a la información desarrollada por el Área de Territorio - CMN. Estándares: SIRGAS / CHILE UTM 18 Sur.
- Las coordenadas identificadas en este Plano Oficial, son redondeadas de acuerdo a la aproximación de su decimal.
- Las cotas prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros. En caso de fondos de predio, estos prevalecen por sobre la cota.
- Esquicio de Chile: "Autoriza su circulación, por Resolución N°475 del 22 de octubre de 2014 de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado".

(*) Esta información no acredita propiedad.



PLANO DE LÍMITES
ESCALA GRÁFICA

