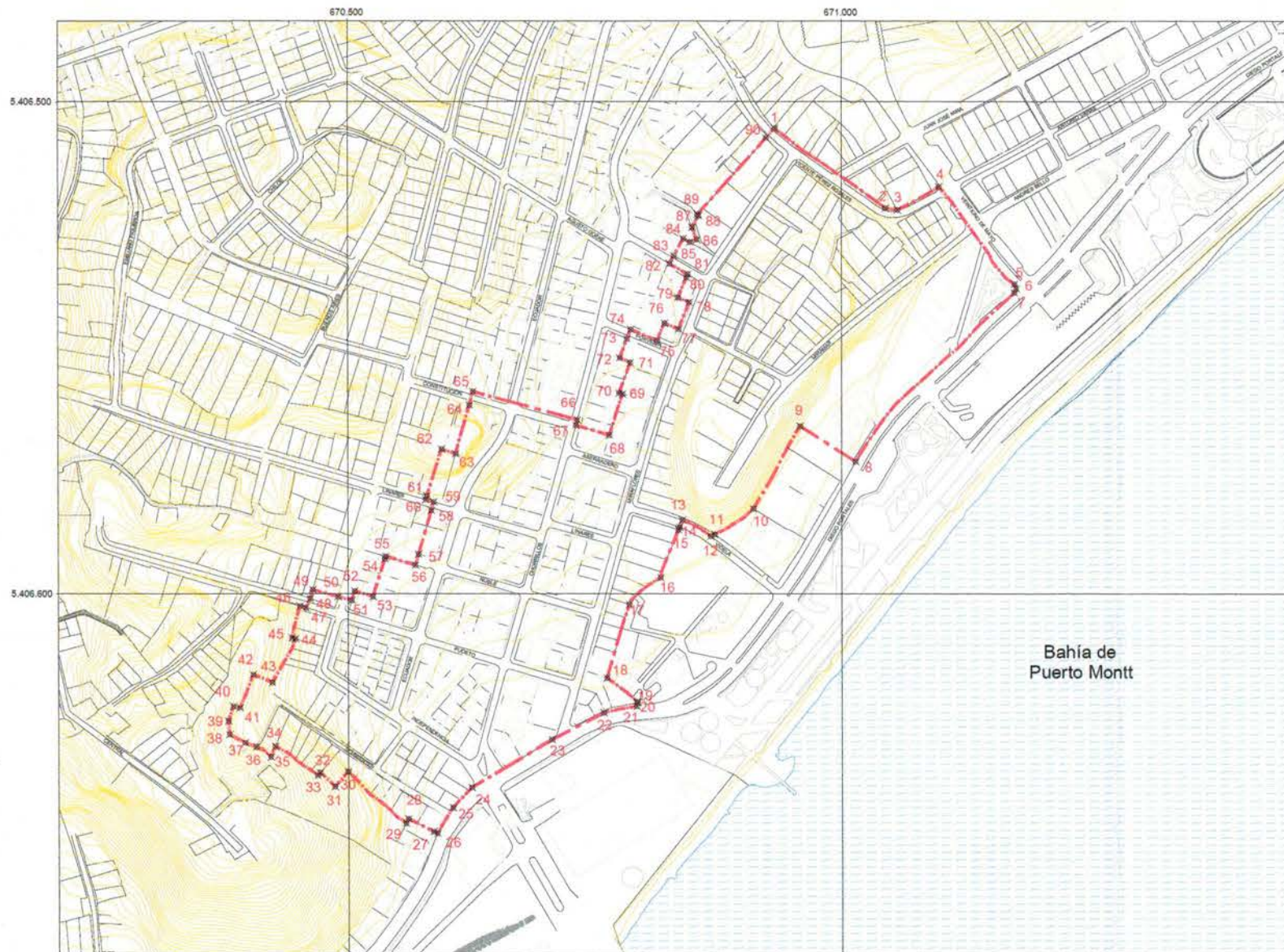


**POLÍGONO DE PROTECCIÓN**  
Coordenadas UTM  
Datum WGS 84, Huso 19 Sur.

Punto	Este (x)	Norte (y)	Punto	Este (x)	Norte (y)	Punto	Este (x)	Norte (y)	Punto	Este (x)	Norte (y)	Punto	Este (x)	Norte (y)	Punto	Este (x)	Norte (y)
1	670.932	5.406.473	16	670.817	5.405.017	31	670.487	5.405.804	46	670.451	5.405.988	61	670.580	5.406.100	76	670.821	5.406.275
2	671.044	5.406.392	17	670.785	5.405.989	32	670.471	5.405.819	47	670.457	5.405.986	62	670.595	5.406.147	77	670.835	5.406.299
3	671.056	5.406.390	18	670.762	5.405.914	33	670.459	5.405.816	48	670.462	5.405.995	63	670.509	5.406.143	78	670.846	5.406.296
4	671.097	5.406.414	19	670.793	5.405.891	34	670.426	5.405.845	49	670.464	5.406.004	64	670.523	5.406.191	79	670.834	5.406.301
5	671.174	5.406.315	20	670.793	5.405.890	35	670.422	5.405.838	50	670.490	5.405.997	65	670.527	5.406.206	80	670.843	5.406.322
6	671.176	5.406.310	21	670.792	5.405.886	36	670.407	5.405.845	51	670.504	5.405.994	66	670.532	5.406.176	81	670.844	5.406.325
7	671.174	5.406.306	22	670.759	5.405.880	37	670.396	5.405.849	52	670.507	5.405.003	67	670.731	5.406.171	82	670.828	5.406.336
8	671.014	5.406.135	23	670.706	5.405.852	38	670.380	5.405.857	53	670.525	5.405.997	68	670.785	5.406.161	83	670.830	5.406.344
9	670.958	5.406.170	24	670.625	5.405.804	39	670.379	5.405.871	54	670.537	5.406.036	69	670.778	5.406.203	84	670.840	5.406.361
10	670.911	5.406.087	25	670.606	5.405.783	40	670.384	5.405.886	55	670.538	5.406.038	70	670.775	5.406.204	85	670.846	5.406.358
11	670.872	5.406.061	26	670.590	5.405.757	41	670.391	5.405.885	56	670.568	5.406.029	71	670.786	5.406.235	86	670.853	5.406.360
12	670.867	5.406.059	27	670.586	5.405.759	42	670.404	5.405.918	57	670.571	5.406.041	72	670.775	5.406.240	87	670.849	5.406.373
13	670.839	5.406.075	28	670.561	5.405.772	43	670.423	5.405.910	58	670.584	5.405.085	73	670.783	5.406.259	88	670.855	5.406.384
14	670.836	5.406.068	29	670.558	5.405.767	44	670.447	5.405.854	59	670.587	5.406.094	74	670.786	5.406.269	89	670.854	5.406.386
15	670.835	5.406.065	30	670.550	5.405.820	45	670.443	5.405.855	60	670.579	5.406.096	75	670.813	5.406.257	90	670.924	5.406.453



**PLANO DE UBICACIÓN**  
ESCALA GRÁFICA



**NOTAS:**

Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

- Proceso de georreferenciación de acuerdo a la información desarrollada por el Área de Territorio - CMN. Estándares: Datum WGS 84, Huso 19 Sur.
- Las coordenadas identificadas en este Plano Oficial, son redondeadas de acuerdo a la aproximación de su decimal.
- Las cotas prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros. En caso de fondos de predio, estos prevalecen por sobre la cota.
- Esquicio de Chile: "Autoriza su circulación, por Resolución N°475 del 22 de octubre de 2014 de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado".

**DESCRIPCIÓN DEL ÁREA DE PROTECCIÓN**

Tramo	Descripción según exposición de los tramos del polígono
1-2	Límite nororiental, línea oficial surponiente de calle Vicente Pérez Rosales.
2-3	Límite norte, línea oficial por calle Vicente Pérez Rosales.
3-4	Límite norponiente, línea oficial por calle Vicente Pérez Rosales.
4-5	Límite nororiental, línea de solera de calle Veintiuno de Mayo.
5-6	Límite oriente, línea de solera por de calle Veintiuno de Mayo.
6-7	Límite suroriental, línea de solera de avenida Diego Portales.
7-8	Límite suroriental, línea proyectada desde solera de avenida Diego Portales.
8-9	Límite suroriental, línea proyectada desde solera de avenida Diego Portales (punto 8), siguiendo por deslinde de predio, hasta fondo de predio (punto 9).
9-10	Límite suroriental, línea por fondos de predio.
10-11	Límite suroriental, línea por fondo de predio.
11-12	Límite oriente, línea proyectada desde punto 11 hasta línea de solera de calle Videla.
12-13	Límite surponiente, línea de solera de calle Videla.
13-14	Límite suroriental, línea proyectada desde punto 13, hasta punto 14.
14-15	Límite suroriental, línea proyectada desde solera de calle Videla (punto 14), hasta línea deslinde de predio (punto 15).
15-16	Límite suroriental, fondos de predio.
16-17	Límite suroriental, fondos de predio.
17-18	Límite suroriental, fondos de predio.
18-19	Límite nororiental, fondo de predio.
19-20	Límite oriente, deslinde de predio.
20-21	Límite oriente, línea proyectada desde deslinde de predio (punto 20), hasta solera de avenida Diego Portales (punto 21).
21-22	Límite sur, línea de solera de avenida Diego Portales.
22-23	Límite suroriental, línea de solera de avenida Diego Portales.
23-24	Límite suroriental, línea de solera de avenida Diego Portales.
24-25	Límite suroriental, línea de solera de avenida Diego Portales.
25-26	Límite suroriental, línea de solera de avenida Diego Portales.
26-27	Límite suroriental, línea proyectada desde avenida Diego portales (punto 26), hasta línea oficial de predio (punto 27).
27-28	Límite surponiente, deslinde de predio.
28-29	Límite suroriental, fondo de predio.
29-30	Límite surponiente, fondos de predio.
30-31	Límite suroriental, deslinde de predio.
31-32	Límite suroriental, fondos de predio.
32-33	Límite suroriental, deslinde de predio.
33-34	Límite suroriental, fondos de predio.
34-35	Límite oriente, deslinde de predio.
35-36	Límite surponiente, fondos de predio.
36-37	Límite surponiente, línea proyectada entre deslindes de predios.
37-38	Límite surponiente, límite predial.
38-39	Límite poniente, fondo de predio.
39-40	Límite poniente, fondo de predio.
40-41	Límite norte, fondo de predio.
41-42	Límite poniente, fondo de predio.
42-43	Límite norte, fondo de predio.
43-44	Límite norponiente, fondos de predio.
44-45	Límite sur, fondo de predio.
45-46	Límite norponiente, fondos de predio.
46-47	Límite norte, línea oficial por calle Pudeto.
47-48	Límite norponiente, línea proyectada entre líneas oficiales de calle Pudeto.
48-49	Límite norponiente, línea por deslinde de predio.
49-50	Límite nororiental, deslinde de predio.
50-51	Límite nororiental, línea proyectada entre líneas oficiales de calle Buenos Aires.
51-52	Límite norponiente, línea oficial por calle Buenos Aires.
52-53	Límite nororiental, deslinde de predio.
53-54	Límite norponiente, fondos de predio.
54-55	Límite norponiente, línea proyectada desde línea oficial (punto 54), hasta solera de calle Nuble (punto 55).
55-56	Límite nororiental, línea de solera de calle Nuble.
56-57	Límite nororiental, línea proyección entre líneas oficiales por calle Nuble.
57-58	Límite norponiente, fondos de predio.
58-59	Límite norponiente, línea proyectada desde línea oficial (punto 58), hasta línea de solera de calle Linares.
59-60	Límite surponiente, línea de solera de calle Linares.
60-61	Límite norponiente, línea proyectada desde línea de solera de calle Linares (punto 60), hasta línea oficial (punto 61).
61-62	Límite norponiente, deslinde de predio.
62-63	Límite nororiental, deslinde de predio.
63-64	Límite norponiente, deslinde de predio.
64-65	Límite norponiente, línea proyectada entre líneas oficiales de calle Constitución.
65-66	Límite nororiental, línea oficial de calle Constitución, proyectada hasta solera de calle Chorrillos (punto 66).
66-67	Límite suroriental, línea de solera de calle Chorrillos.
67-68	Límite nororiental, línea proyectada desde solera de calle Chorrillos (punto 67), siguiendo por deslinde de predio hasta punto 68.
68-69	Límite norponiente, fondos de predios.
69-70	Límite surponiente, deslinde de predio.
70-71	Límite surponiente, fondos de predio.
71-72	Límite surponiente, fondo de predio.
72-73	Límite norponiente, deslinde de predio.
73-74	Límite norponiente, línea proyectada entre líneas oficiales de calle Porvenir.
74-75	Límite nororiental, línea de solera de calle Porvenir.
75-76	Límite norponiente, deslinde de predio.
76-77	Límite nororiental, deslinde de predio.
77-78	Límite norponiente, línea oficial por calle Miraflores.
78-79	Límite surponiente, deslinde de predio.
79-80	Límite norponiente, deslinde de predio.
80-81	Límite norponiente, línea proyectada desde línea oficial (punto 80), hasta línea de solera (punto 81).
81-82	Límite norponiente, línea de solera de calle Augusto Goeke.
82-83	Límite norponiente, línea proyectada desde solera de calle Augusto Goeke (punto 82), hasta línea oficial (punto 83).
83-84	Límite norponiente, deslinde de predio.
84-85	Límite nororiental, fondo de predio.
85-86	Límite suroriental, fondo de predio.
86-87	Límite surponiente, línea oficial por camino de tierra.
87-88	Límite norponiente, proyección desde línea oficial por camino de tierra (punto 87), hasta deslinde de predio (punto 88).
88-89	Límite suroriental, línea oficial por camino de tierra.
89-90	Límite norponiente, fondos de predio.
90-1	Límite norponiente, línea proyectada entre líneas oficiales de calle Vicente Pérez Rosales.

Servicio Nacional del Patrimonio Cultural

**MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y EL PATRIMONIO**

LEY N° 17.288

---

DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL

Categoría: **ZONA TÍPICA Y PINTORESCA**

**BARRIO PUERTO**

REGIÓN	LOS LAGOS
PROVINCIA	LLANQUIHUE
COMUNA	PUERTO MONTT
DIRECCIÓN UBICACIÓN LUGAR	PUERTO MONTT

---

DATOS ESPECÍFICOS DE LA ZONA TÍPICA O PINTORESCA

(\*)Números de rol(es) vigentes afectados : 337

Tipo de propiedad : Particular - Pública (BNUP) - Mixta - Municipal.

Arquitectos destacados : \_\_\_\_\_

Materialidad predominante: Madera

Sistema constructivo: Madera - Hormigón armado.

Año de construcción(es) predominantes: 1910

Número de pisos predominantes: 2 - 3 pisos

Tipo de Zona Típica: Área urbana

Valor del bien: Histórico - Social - Urbano - Arquitectónico.

Decreto: \_\_\_\_\_ Fecha Decreto: **02-02-11**

Código: \_\_\_\_\_

---

ANTECEDENTES DEL PLANO

Límites Zona Típica o Pintoresca:

Polígono:  
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-1.

Superficie del polígono: 196.369 m<sup>2</sup> (19,63 ha)

---

Simbología - Nomenclatura:

- Límites Zona Típica
- Vértice Coordenada
- Curva de nivel

CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL

---

Secretaría (o) Técnica (S)

Sandra Ranz V.  
Profesional responsable

---

Encargado Declaratoria: Sandra Ranz V.

Área de Territorio CMN: YGV - MGL

Escala: Gráfica indicada

Contenido: Plano de Límites

Lámina: 1 de 1      Plano N°: **019-2018**

Fecha Sesión CMN: 24-10-2018